

19 Mart 2013

**CEMİL MOLLA YALISI APARTMANI
OLAĞAN KAT MALİKLERİ KURUL TOPLANTISI
19.03.2013 TARİHLİ KARARLARI:**

GÜNDEM:

- 1- Yoklama , açılış
- 2- Divan başkanlık heyetinin seçimi,
- 3- Binanın yatırım ihtiyaçlarının görüşülmesi, dalgalar ve su akışlarından yıpranan rıhtım için alınan tekliflerin değerlendirilmesi , alınması gereken tedbirlerin görüşülmesi ve alınacak kararların oylanması.
- 4- Yaptırılacak yatırım işlemlerine ait bütçenin tespiti ve kat maliklerinin ödemelerinin planlanmasının görüşülüp alınacak kararların oylanması.
- 5- Dilek ve temenniler,
- 6- Kapanış

KARARLAR:

- 1- Kat malikleri kurulu , yönetici tarafından toplantı için belirtilen yerde ve saatte açıldı. Gündemin birinci maddesiyle ilgili yoklama yapıldı. 1 nolu Bağımsız Bölümler Maliki Haldun CİLLOV, 2 Nolu bağımsız bölüm maliki İbrahim KÖŞDERE ,3 Nolu bağımsız bölüm maliki Mesude İYİLER, 5 Nolu bağımsız bölüm maliki Ayşe ÇÖL, 6 Nolu bağımsız bölüm maliki Dürin ABABAY vekaleten Haldun CİLLOV toplantıya katıldı. Gerekli ekseriyet olduğundan gündem görüşülmek üzeri kat malikleri kurul toplantısı açıldı.
- 2- Toplantı Divan başkanlığına Haldun CİLLOV ,katipliğe Burçin ÖZENSEL , oy sayım memurluğuna İbrahim KÖŞKDERE tüm maliklerin kabul oy birliği ile seçildi .
- 3- Binanın yatırım ihtiyaçlarının görüşülmesine geçildi. Rıhtımın yapılması hususunda görüşmeye geçildi

Daha önce yapılan görüşmeler ve alınan teklif sahipleri huzura sırayla alınarak önerileri teknik olarak dinlendi ve yazılı fiyat teklifleri alındı. Daire sahipleri teklifleri görüştükleri sırada binanın çatı, depreme dayanaklılık, çatı ve rıhtım projelendirme, Boğaziçi Müdürlüğünde konu hakkında görüşmeler yapmak ve isteyen kat maliklerinin dahi konu haklarında teklifler almak kaydıyla tüm bu çalışmaların sonrasında tekrar bir araya gelmek ve karara bağlamak üzere toplantıya son verildi ve toplantı 18 Nisan 2013 saat:15.00 de yapılmasına oy birliği ile karar verildi. Mesude İyiler 07.05.2012 tarihli toplantıda iler sürdüğü muhalefet şerhini "yasal haklarını saklıdır" diyerek tekrarladı. Bu arada telefonda görüşülen toplantıda bulunmayan Emre Serpen'in 14.Şubat.2013 tarihindeki toplantıda ileri sürdüğü bütçe tahmini bütçe olup diğer yapılacak işlemlerin tümünü kapsamı düşünülmektedir diyerek görüşünü yazdırdı.

4-

Genel dilek ve temenniler soruldu,başarı dilekleriyle toplantı sonlandı.19.03.2013

Haldun CİLLOV

İbrahim KÖŞDERE

Ayşe ÇÖL

Mesude İYİLER

Dürin ABABAY

Ahmet Emre SERPEN

Temsilen
Haldun CİLLOV

KATILMADI

19 Mart 2013

T.C.
BEYOĞLU
28. NOTERLİĞİ

BEYOĞLU
28. NOTERİ

KEMAL
SAĞIROĞLU

HÜSREV GEREDİ
CAD. 100/1
TEŞVİKİYE
İSTANBUL
Tel : 0212-2361609

İşbu örnek ibraz edilen Beşiktaş 26. Noterliğinden 01.02.2011 tarih ve 1144 yevmiye numara ile tasdikli CEMİL MOLLA APT.'na ait karar defterinin 29. sayfasındaki yapışık 19.03.2013 tarihli kararın aynı olduğunu ve bu işlemde imza onayı yapılmadığını onaylarım. İki bin on üç yılı Mart ayının ondokuzuncu günü 19.03.2013

BEYOĞLU 28. NOTERİ
KEMAL SAĞIROĞLU

Beyoğlu 28. Noterliği
4. Derece Eski Yürürlüğü
Hilal KARA

