

**İstanbul
Anadolu 20. Sulh Hukuk Mahkemesi**

Dosya No : 2013/1052 Esas

TAAHHÜTLÜ

No:



Adı Soyadı : DAVALI CEMİL MOLLA YALISI KAT MALİKLERİNE
İZAFETEN YÖTENİCİ A. BURÇİN ÖZENSEL
Teşvikiye Mah. Hüsrev Gerede Cad. Ömür Rüştü
Paşa Sokak No:3/A Şişli/ İstanbul
adresinde bulunur.

Dava dilekçesi ve tensip tutanağı tebliğ olunur. Cevap süresi tebliğden itibaren iki haftadır.

Mühür ve imza

BU ZARFTA Dava Dilekçesi - [Davacı Mesude İyiler][Davacı Mesude İyiler] -
01/11/2013 VARDIR.

Buradan katlayınız.....

"STANDART ABONE TCKIMLIKNO" yazıp 4060'a gönderip abone olabilirsiniz. Abonelikler hakkında detaylı bilgi için
<http://www.sms.uvap.gov.tr> sitesini ziyaret ediniz.

T.C.
İSTANBUL
ANADOLU 20. SULH HUKUK MAHKEMESİ

TENSİP TUTANAĞI

ESAS NO : 2013/1052 Esas

HAKİM : SELAHATTİN COŞKUN 36574
KATİP : EMRE ERASLAN 136428

DAVACI : MESUDE İYİLER - Abdullahağa Cad.22/3 Cemil
Molla Yalısı Kuzguncuk Üsküdar/ İSTANBUL

VEKİLİ : Av. MUSTAFA BİÇER - Ankara Cad. Ataş Apt.
No:49 D:3 Kartal/ İSTANBUL

DAVALI : CEMİL MOLLA YALISI KAT MALİKLERİNE
İZAFETEN YÖTENİCİ A. BURÇİN ÖZENSEL -
Tevşikiye Mah. Hüsrev Gerede Cad. Ömer Rüştü
Paşa Sokak No:3/A

DAVA : Kat Mülkiyeti Kanunundan Kaynaklanan Davalar
(Kat Malikleri Kurulu Kararının İptali)

DAVA TARİHİ : 01/11/2013

Mahkememize tevzi edilen dava dilekçesi mahkememiz esasının yukarıda belirtilen sırasına kaydı yapıldı.

GEREĞİ DÜŞÜNÜLDÜ:

1-Dava dilekçesinde HMK'nun 119.md.gereğince eksiklik tespit edildiği takdirde davacı tarafa 1(bir) haftalık kesin süre içerisinde bu eksikliğin giderilmesi için usulüne uygun olarak davetiye çıkarılmasına, davetiye HMK'nun 119/2 md.gereğince kesin süre içerisinde eksiklik giderilmediğinde davanın açılmamış sayılacağı hususunda şerh düşülmesine,

2-Cevap dilekçesinde HMK'nun 129.md.gereğince eksiklik bulunduğu takdirde HMK'nun 130 md.gereğince 1(bir) haftalık kesin süre içerisinde bu eksikliğin giderilmesi için usulüne uygun olarak davetiye çıkarılmasına, davetiye bu süre zarfında eksiklik giderilmediği takdirde HMK'nun 130.Md.gereğince cevap dilekçesinin verilmemiş sayılacağı şerh düşülmesine,

3-Dava dilekçesinin HMK'nun 122.maddesi gereğince davalı(lar)'a tebliğine,tebliğ zarfına davalının 2(iki) hafta içerisinde davaya cevap verebileceğini, HMK'nun 318.maddesi gereğince cevap dilekçesi ile birlikte tüm delillerini ve hangi vaikanın delili olduğunu belirtecek şekilde cevap vermesi gerektiğinin davetiye şerh düşülmesine,

4-Davalı tarafça cevap dilekçesi verildiğinde HMK'nun 27.maddesinde düzenlenen hukuki dinlenilme hakkının ihlal edilmemesi açısından cevap dilekçesinin yatırılan avandan davacı tarafa tebliğine, hukuki sonuçları bakımından HMK'nun 317/3.Maddesindeki hususların gözönüne alınmasına,

5-Davalı taraf cevap dilekçesini verdikten sonra veya HMK'nun 122.maddesi gereğince dava dilekçesinin tebliğinden itibaren 2(iki) hafta süre geçtikten sonra dosya

1/2

üzerinden karar verilebilme, ön incelemedeki eksikliğin giderilebilmesi hususlarının resen ele alınmasına,

6-HMK.'nun 114.maddesinde belirtilen dava şartlarında eksiklik tespit edildiğinde HMK.'nun 115.maddesi gereğince verilecek kesin süre ile bu eksikliğin giderilmesi için usulüne uygun olarak açıklamalı davetiye çıkarılmasına, davetiye kesin süre içerisinde eksiklik giderilmediği takdirde dava şartı sebebiyle davanın usulden reddedileceğinin HMK.'nun 115 md.gereğince şerh düşülmesine,

7- Üsküdar Tapu Müdürlüğüne müzekkere yazılarak davaya konu Abdullah Ağa Mah. 122 pafta, 689 ada, 9 parsel sayılı taşınmazın tapu kaydının ve yönetim planının istenmesine,

8-İhtiyati tedbir talebinin kabulü ile davaya konu taşınmazın rıhtım korkuluklarının yapımına başlanmaması ve kararda yer alan gider avanslarının toplanmaması için ihtiyati tedbir konulmasına,

9-Ön inceleme safhasında tarafların bildirdikleri delillerin veya başka belgelerin ilgili yerlerden istenmesine, davacı tarafça yatırılan avanstaki karşılama, avans yetersiz olduğu takdirde davacıya usulüne uygun olarak masraf davetiyesi çıkartılarak buradan karşılanmasına,

Dosya üzerinden yapılan inceleme sonucunda tensiben karar verildi. 07/11/2013

Katip 136428

Hakim 36574