

CEMİL MOLLA YALI APARTIMANI
01.01.2020-31.12.2020 DÖNEMİ DENETİM RAPORU :

Abdulağa Cad. No.22 Kuzguncuk Üsküdar İstanbul adresinde bulunan apartmanın 01.01.2020-31.12.2020 yılı sonuna kadar olan yönetim döneminin denetim raporu aşağıya alınmıştır.

- 1- Yönetim dönemine ait defter usulüne uygun olarak gelir ve giderler işlenerek tutulmuştur.**
- 2- Defterlerin tanziminde ve belgelerin saklanması özenli davranıldığı gözlenmiştir.**
- 3- Gelir ve giderlerin uygunluğu saptanmıştır.**
- 4- Yönetim döneminde Geçen yıldan devir olanlar 33.945,08.-TL ile bu dönem içerisinde 1.475,99.-TL faiz geliri ile toplanan 123.350,00.-TL Avans Aidatlar ile birlikte 158.771,07-TL gelir elde edildiği ve 121.798,30 TL gider durumunun olduğu görülmüş, ayrıca KASA'da 0.TL bulunduğu ve Akbank Teşvikiye Şubesindeki Vadesiz Yönetim hesabında 12.800,81 TL ve Akbank Teşvikiye Şubesindeki Vadeli Yönetim hesabında 24.171,96 TL olmak üzere toplam banka mevcudu 36.972,77.-TL bulunduğu tespit edilmiştir.**
- 5- Yönetimin tahsilatta son derece titiz davrandığı sarfiyatın da en rasyonel biçimde gerçekleşmesine gayret ettiği ve genel olarak çok başarılı bir dönem geçirdiği kanaati hasıl olmuştur.**
- 6- Yönetimin ibrası gerektiği sonucuna varılmıştır.**

31/12/2020

Denetçi
Ayşe ÇÖL